

# Laporan Keuangan



## KANTOR PUSAT & KANTOR PUSAT OPERASIONAL

Permata Senayan Blok E 52,53,55 Jl. Tentara Pelajar, Kebayoran Lama, JAKARTA SELATAN 12210, Telp (021) 57 940 940 Hunting, Fax (021) 57 940 941

### KANTOR CABANG

**BEKASI**  
Ruko Bekasi Square No. 63, Jl. A Yani Pekanbaru BEKASI Telp (021) 824 34 874-75 Fax (021) 824 34 876  
Jalan Gatot Subroto No.3 BANDUNG Telp (022) 873 40 303 Fax (022) 873 40 311  
Cirebon Super Block, Blok GS/5 Jl. Cipto Mangunkusumo No. 26 CIREBON Telp (0231) 829 1051-52 Fax (0231) 8291053  
**TEGAL**  
Ruko Nimala Square Blok A/12 B Telp (0283) 351 024/ Fax (0283) 351 027  
Ruko Tuban Plaza No. 44-45 Jl. By Pass I Gusti Ngurah Rai, Tuban Kota - Badung, BALL Telp (0361) 753 531-32 Fax (0361) 768 081  
**SERANG**  
Jalan Jend. Ahmad Yani No. 152 A, Serang, Telp (0254) 227621 Fax (0254) 227622  
Ruko Honggongwoso Square Blok A/7, Jl. Honggongwoso Solo, Telp. 0271 - 660832 Fax. 0271 - 660993  
\*) Dalam proses persetujuan Bank Indonesia

### KANTOR CABANG PEMBANTU

**TEBET - JAKARTA**  
Ruko Proklamasi Raya No. 118, Cipayang, Sukmajaya Depok II Timur, Telp (021) 879 7573 Fax (021) 879 7574  
**DEPOK - JAKARTA**  
Ruko Proklamasi Raya No. 118, Cipayang, Sukmajaya Depok II Timur, Telp (021) 7783 1115 Fax (021) 7783 1182  
**TANGERANG - JAKARTA**  
Ruko Modernland Blok A/23, Jalan Jend. Sudirman Cikokol, Tangerang, Telp (021) 5574 7698 Fax (021) 5574 7699  
**ANTAPANI - BANDUNG**  
Ruko Hamoni Blok A/B Jl. Terusan Jakarta, Antapani, BANDUNG, Telp (022) 872 40 867 Fax (022) 872 40 872  
**CARINGIN - BANDUNG**  
Ruko Pasar Caringin Blok A/12, J. Soekarno Hatta, BANDUNG  
**ARJAWINANGUN - CIREBON**  
Jalan By Pass No. 4 Arjawinangun, CIREBON  
**BREBES - JATENG**  
Jalan A Yani No. 82 Brebes JATENG  
**BANJARAN - TEGAL**  
Jalan Adiwerna No. 7 Banjaran TEGAL  
**KUNINGAN - CIREBON**  
Ruko Taman Kuningan Blok A No. 11 Kuningan Jawa Barat, Telp. 0232 - 8862926 Fax. 0232 - 879596  
\*) Beroperasi tanggal 27 Maret 2013.

## NERACA

PT. BANK VICTORIA SYARIAH  
Per 31 Desember 2012 & 2011 (Audited) (Dalam Jutaan Rupiah)

NO.	POS - POS	2012	2011
<b>1.</b>	<b>AKTIVA</b>		
<b>1.</b>	<b>Kas</b>	1,807	594
<b>2.</b>	<b>Penempatan Pada BI</b>		
a.	Giro Wadiah	23,328	13,164
b.	SWBI	188,800	151,800
<b>3.</b>	<b>Penempatan Pada Bank Lain</b>		
a.	Rupiah	23,390	122,229
PPAP -/.	(234)	(1,222)	(1,222)
b.	Valuta Asing		
PPAP -/.			
<b>4.</b>	<b>Surat Berharga Yang Dimiliki</b>		
a.	Rupiah		
i.	Dimiliki hingga jatuh tempo		
ii.	Lainnya	202,653	121,459
PPAP -/.	(834)	(506)	(506)
b.	Valuta asing		
i.	Dimiliki hingga jatuh tempo		
ii.	Lainnya		
PPAP -/.			
<b>5.</b>	<b>Piutang Murabahah</b>		
a.	Rupiah	396,821	195,530
a.1.	Terkait dengan bank	2,523	3,238
1.	Piutang Murabahah	4,053	4,869
2.	Pendapatan Margin Murabahah yang ditangguhkan -/.	(1,530)	(1,631)
a.2.	Tidak terkait dengan bank	394,298	192,292
1.	Piutang Murabahah	539,251	239,177
2.	Pendapatan Margin Murabahah yang ditangguhkan -/.	(144,953)	(46,885)
PPAP -/.	(7,400)	(2,945)	(2,945)
b.	Valuta asing		
b.1.	Terkait dengan bank		
1.	Piutang Murabahah		
2.	Pendapatan Margin Murabahah yang ditangguhkan -/.		
b.2.	Tidak terkait dengan bank		
1.	Piutang Murabahah		
2.	Pendapatan Margin Murabahah yang ditangguhkan -/.		
PPAP -/.			
<b>6.</b>	<b>Piutang Salam</b>		
PPAP -/.			
<b>7.</b>	<b>Piutang Istishna</b>		
Pendapatan Margin Istishna yang ditangguhkan -/.			
PPAP -/.			
<b>8.</b>	<b>Piutang Qardh</b>		
PPAP -/.			
<b>9.</b>	<b>Pembiayaan</b>		
a.	Rupiah	79,562	18,428
a.1.	Terkait dengan bank		
a.2.	Tidak terkait dengan bank	79,562	18,428
PPAP -/.	(796)	(184)	(184)
b.	Valuta Asing		
b.1.	Terkait dengan bank		
b.2.	Tidak terkait dengan bank		
PPAP -/.			
<b>10.</b>	<b>Persediaan</b>		
<b>11.</b>	<b>Ijarah</b>		
a.	Aktiva Ijarah	431	323
b.	Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aktiva Ijarah -/.	(354)	(194)
<b>12.</b>	<b>Tagihan Lainnya</b>	56	75
PPAP -/.	(56)	(71)	(71)
<b>13.</b>	<b>Penyertaan</b>	60	60
PPAP -/.	(31)	(31)	(31)
<b>14.</b>	<b>Aktiva Istishna dalam penyelesaian</b>		
<b>15.</b>	<b>Termin Istishna -/.</b>		
<b>16.</b>	<b>Pendapatan yang akan diterima</b>	6,384	3,160
<b>17.</b>	<b>Biaya dibayar dimuka</b>	5,047	3,547
<b>18.</b>	<b>Uang muka pajak</b>		
<b>19.</b>	<b>Aktiva pajak tangguhan</b>	1,084	407
<b>20.</b>	<b>Aktiva Tetap dan Inventaris</b>	19,655	16,614
Akumulasi Penyusutan Aktiva Tetap dan Inventaris -/.	(6,127)	(4,297)	(4,297)
<b>21.</b>	<b>Agunan yang diambil alih</b>	402	402
<b>22.</b>	<b>Aktiva lain-lain</b>	5,430	3,490
<b>TOTAL AKTIVA</b>		<b>939,472</b>	<b>642,026</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>1.</b>	<b>Dana Simpanan Wadiah</b>		
a.	Giro Wadiah	21,134	30,033
b.	Tabungan Wadiah	21,134	30,033
<b>2.</b>	<b>Kewajiban segera lainnya</b>	1,931	682
<b>3.</b>	<b>Kewajiban kepada Bank Indonesia</b>		
a.	FPJPS		
b.	Lainnya		
<b>4.</b>	<b>Kewajiban Kepada Bank Lain</b>	131,707	25,075
<b>5.</b>	<b>Surat Berharga Yang Diterbitkan</b>		
<b>6.</b>	<b>Pembiayaan/Pinjaman Yang Diterima</b>		
a.	Rupiah		
i.	Terkait dengan bank		
ii.	Tidak terkait dengan bank		
b.	Valuta Asing		
i.	Terkait dengan bank		
ii.	Tidak terkait dengan bank		
<b>7.</b>	<b>Estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi</b>	2,991	1,308
<b>8.</b>	<b>Beban yang masih harus dibayar</b>	299	5,852
<b>9.</b>	<b>Taksiran pajak penghasilan</b>	3,369	1,529
<b>10.</b>	<b>Kewajiban pajak tangguhan</b>		
<b>11.</b>	<b>Kewajiban Lainnya</b>		
<b>12.</b>	<b>Pinjaman Subordinasi</b>		
a.	Rupiah		
i.	Terkait dengan bank		
ii.	Tidak terkait dengan bank		
b.	Valuta Asing		
i.	Terkait dengan bank		
ii.	Tidak terkait dengan bank		
<b>13.</b>	<b>Rupa-rupa pasiva</b>	337	174
<b>14.</b>	<b>Modal Pinjaman</b>		
<b>15.</b>	<b>Hak minoritas</b>		
<b>16.</b>	<b>Dana Investasi Tidak Terikat (Mudharabah Muthlaqah)</b>	625,190	435,003
a.	Tabungan Mudharabah	11,046	4,994
b.	Deposito Mudharabah	614,144	430,009
b.1.	Rupiah	614,144	430,009
b.2.	Valas		
<b>17.</b>	<b>Ekuitas</b>	152,534	142,370
a.	Modal disetor	110,000	110,000
b.	Agio (disagio)		
c.	Modal Sumbangan		
d.	Dana Setoran Modal		
e.	Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan		
f.	Selisih penilaian kembali aktiva tetap		
g.	Saldo laba (rugl)	42,534	32,370
<b>TOTAL PASIVA</b>		<b>939,472</b>	<b>642,026</b>

## PERHITUNGAN LABA/RUGI

PT. BANK VICTORIA SYARIAH  
Per 31 Desember 2012 & 2011 (Audited) (Dalam Jutaan Rupiah)

NO.	POS - POS	2012	2011
<b>I.</b>	<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>83,490</b>	<b>68,870</b>
<b>A.</b>	<b>Pendapatan dari Penyaluran Dana</b>	<b>74,078</b>	<b>31,030</b>
<b>1.</b>	<b>Dari Pihak Ketiga Bukan Bank</b>	<b>72,018</b>	<b>27,465</b>
a.	Pendapatan Margin Murabahah	50,260	8,135
b.	Pendapatan Bersih Salam Paralel	-	-
c.	Pendapatan Bersih Istishna Paralel	-	-
i.	Pendapatan Istishna	-	-
ii.	Harga Pokok Istishna -/.	-	-
d.	Pendapatan Sewa Ijarah	259	489
e.	Pendapatan Bagi Hasil Mudharabah	-	60
f.	Pendapatan Bagi Hasil Musyarakah	4,366	867
g.	Pendapatan dari Penyerahan	10	8
h.	Lainnya	17,123	17,906
<b>2.</b>	<b>Dari Bank Indonesia</b>	<b>1,231</b>	<b>2,182</b>
a.	Bonus SWBI	-	-
b.	Lainnya	1,231	2,182
<b>3.</b>	<b>Dari bank-bank lain di Indonesia</b>	<b>829</b>	<b>1,383</b>
a.	Bonus dari Bank Syariah lain	1	1
b.	Pendapatan Bagi Hasil Mudharabah	828	1,382
i.	Tabungan Mudharabah	-	-
ii.	Deposito Mudharabah	454	704
iii.	Sertifikat Investasi Mudharabah Antarbank	374	678
iv.	Lainnya	-	-
c.	Lainnya	-	-
<b>B.</b>	<b>Pendapatan Operasional Lainnya</b>	<b>9,412</b>	<b>37,840</b>
1.	Jasa Investasi Terikat (Mudharabah Muqayyadah)	-	-
2.	Jasa layanan	2,297	1,471
3.	Pendapatan dari transaksi valuta asing	-	-
4.	Koreksi PPAP	-	1,016
5.	Koreksi Penyisihan Penghapusan Transaksi Rek. Administrasi	-	-
6.	Lainnya	7,115	35,353
<b>II.</b>	<b>Bagi hasil untuk Investor Dana Investasi Tidak Terikat -/.</b>	<b>39,461</b>	<b>19,336</b>
<b>1.</b>	<b>Pihak ketiga bukan bank</b>	<b>36,221</b>	<b>19,530</b>
a.	Tabungan Mudharabah	822	274
b.	Deposito Mudharabah	35,399	19,256
c.	Lainnya	-	-
<b>2.</b>	<b>Bank Indonesia</b>		
a.	FPJP Syariah	-	-
b.	Lainnya	-	-
<b>3.</b>	<b>Bank-bank lain di Indonesia dan diluar Indonesia</b>	<b>3,240</b>	<b>1,301</b>
a.	Tabungan Mudharabah	-	-
b.	Deposito Mudharabah	1,326	1,162
c.	Sertifikat Investasi Mudharabah Antarbank	1,914	139
d.	Lainnya	-	-
<b>III.</b>	<b>Pendapatan Operasional setelah distribusi bagi hasil</b>	<b>44,029</b>	<b>49,534</b>
<b>IV.</b>	<b>Beban (pendapatan) penyisihan penghapusan aktiva</b>	<b>4,391</b>	<b>6,174</b>
<b>V.</b>	<b>Beban (pendapatan) estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi</b>	<b>34,308</b>	<b>16,593</b>
<b>A.</b>	<b>Beban Bonus titipan wadiah</b>	<b>226</b>	<b>195</b>
<b>B.</b>	<b>Beban administrasi dan umum</b>	<b>8,735</b>	<b>6,313</b>
<b>C.</b>	<b>Biaya personalia</b>	<b>24,086</b>	<b>9,402</b>
<b>D.</b>	<b>Beban penurunan nilai surat berharga</b>		
<b>E.</b>	<b>Beban transaksi valuta asing</b>		
<b>F.</b>	<b>Beban promosi</b>	<b>146</b>	<b>199</b>
<b>G.</b>	<b>Beban lainnya</b>	<b>1,115</b>	<b>484</b>
<b>VII.</b>	<b>Labas (Rugi) Operasional (III - (IV+V+VI))</b>	<b>5,330</b>	<b>26,767</b>
<b>VIII.</b>	<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
<b>IX.</b>	<b>Pendapatan Non Operasional 2)</b>	<b>5,125</b>	<b>130</b>
<b>X.</b>	<b>Labas (Rugi) Non Operasional (VIII - IX)</b>	<b>5,064</b>	<b>85</b>
<b>XI.</b>	<b>Labas (Rugi) Tahun Berjalan (VII + X)</b>	<b>10,394</b>	<b>26,852</b>
<b>XII.</b>	<b>Taksiran Pajak Penghasilan</b>	<b>(230)</b>	<b>(6,253)</b>
<b>XIII.</b>	<b>Jumlah Laba (Rugi) 4)</b>	<b>10,164</b>	<b>20,599</b>

## TABEL PERHITUNGAN RASIO KEUANGAN

PT. BANK VICTORIA SYARIAH  
Per 31 Desember 2012 & 2011 (Audited) (Dalam Persentase)

NO.	RASIO	2012	2011
<b>I.</b>	<b>Permodalan</b>		
a.	CAR (KPM) dengan memperhitungkan risiko kredit/ penyaluran dana	28,08	45,20
b.	CAR (KPM) dengan memperhitungkan risiko kredit/ penyaluran dana dan risiko pasar	28,08	45,20
c.	Aktiva tetap terhadap modal	8,80	9,07
<b>II.</b>	<b>Aktiva Produktif</b>		
a.	Aktiva produktif bermasalah (NPA)	1,71	0,86
b.	1. NPF gross	3,19	2,43
2. NPF net	2,41	1,94	
c.	PPA produktif terhadap aktiva produktif	1,04	0,80
d.	Pemerenuhan PPA produktif	102,79	138,67
<b>III.</b>	<b>Rentabilitas</b>		
a.	ROA	1,43	6,93
b.	ROE	9,24	18,69
c.	NIM/NCOM (Net Core Operational Margin)	2,36	2,12
d.	OER (Operational Efficiency Ratio) (BOPO)	87,90	86,40
<b>IV.</b>	<b>Likuiditas</b>		
a.	FDR	73,77	46,08
b.	Quick Ratio	38,22	67,10
c.	Antar Bank Passiva (SIMA) terhadap DPK	20,38	12,90
d.	Depositi Inti terhadap DPK	52,99	85,41
<b>V.</b>	<b>Kepatuhan (Compliance)</b>		
1.a.	Persentase Pelanggaran BMPK		
a.1.	Pihak Terkait	-	-
a.2.	Pihak Tidak Terkait	-	-
b.	Persentase Pelampauan BMPK		
b.1.	Pihak Terkait	-	-
b.2.	Pihak Tidak Terkait	-	-
2.	GWM Rupiah	5,03	5,04
3.	PDN	-	-

## LAPORAN SUMBER DAN PENGGUNAAN DANA ZIS

PT. BANK VICTORIA SYARIAH  
Per 31 Desember 2012 & 2011 (Audited) (Dalam Jutaan Rupiah)

NO.	POS-POS	2012	2011
<b>1.</b>	<b>Sumber Dana ZIS Pada Awal Periode</b>	<b>25</b>	<b>2</b>
<b>2.</b>	<b>Sumber Dana ZIS</b>	<b>115</b>	<b>37</b>
a.	Zakat Dari Bank	91	30
b.	Zakat Dari Pihak Luar Bank	-	-
c.	Infq dan Shadaqah	24	7
<b>Total Sumber Dana</b>		<b>140</b>	<b>39</b>
<b>3.</b>	<b>Penggunaan Dana ZIS</b>		
a.	Disalurkan melalui BAZNAS	82	39
b.	Disalurkan Sendiri	22	-
<b>Total Penggunaan</b>		<b>104</b>	<b>39</b>
<b>4.</b>	<b>Kelebihan (Penurunan) Sumber Atas Penggunaan</b>	<b>36</b>	<b>-</b>
<b>Sumber Dana ZIS Pada Akhir Periode</b>		<b>36</b>	<b>-</b>

Laporan Keuangan ini disajikan sesuai dengan Surat Edaran Bank Indonesia No.7/50/DP6 tanggal 9 Desember 2005 Kepada Semua Bank Umum yang melaksanakan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah dan unit usaha syariah di Indonesia perihal Laporan Tahunan, Laporan Keuangan Publikasi, Titulisan dan Bulanan serta Laporan Tertentu dari Bank yang Disampaikan kepada Bank Indonesia dan SE No. 8/11/DP6 tanggal 7 Maret 2006 Mengena Perubahan atas SE No. 7/50/DP6 tanggal 9 Desember 2005 perihal Laporan Keuangan Publikasi, Titulisan dan Bulanan serta Laporan Tertentu dari Bank yang Disampaikan kepada Bank Indonesia. Laporan Keuangan per 31 Desember 2012 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Tahjidi & Tamara dengan penanggung jawab: Janarto Tahjidi dengan pendapat wajar dan per 31 Desember 2011 telah diaudit oleh Abubakar Utman & Rekan dengan penanggung jawab: Chris Utomo, CPA dengan pendapat wajar tanpa pengecualian.

## KUALITAS AKTIVA DAN INFORMASI LAINNYA

PT. BANK VICTORIA SYARIAH  
Per 31 Desember 2012 & 2011 (Audited) (Dalam Jutaan Rupiah)